

平成16年2月17日

各位

会社名 大和ハウス工業株式会社
代表者名 代表取締役社長
樋口 武男
(コード番号 1925 東、大)
問合せ先 専務取締役管理本部長
小川 哲司
(TEL 06 - 6342 - 1402)

会社分割によるホームセンター事業の分社化のお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、平成16年4月1日を期してホームセンター事業をロイヤルホームセンター株式会社(当社100%出資)に承継する会社分割について、分割契約書を承認いたしましたのでお知らせします。

なお、本件につきましては、去る平成15年11月19日に完全分社化の方針をお知らせしており、本資料は、今回決定した事項と前回開示いたしました内容を含めて作成しています。

記

1. 分社の目的

当社は、平成5年7月にホームセンター事業運営を委託する会社として、ロイヤルホームセンター株式会社を設立し、事実上一部分社を行い経営の効率化を図って参りましたが、長期化する景気低迷に加え競争激化等、ますます厳しさを増しているのが現状です。

このような中、今後もホームセンター事業を発展強化させていくための諸施策の検討を進めて参りましたが、このたび、事業の責任体制の明確化とともに迅速かつ効率的な事業体制を整え、お客様のニーズに対する対応力強化を図ります。

2. 会社分割の要旨

(1) 日程

分割契約書承認取締役会	平成16年2月17日
分割契約書調印	平成16年2月17日
分割期日	平成16年4月1日(予定)
分割登記	平成16年4月1日(予定)

(2) 分割方式

当社を分割会社とし、当社の100%出資子会社であるロイヤルホームセンター株式会社を承継会社とする分社型吸収分割です。

なお、当該分割は商法第374条ノ22の規定に基づき、簡易手続きにより行います。

(3) 株式の割当

割当はありません。

(4) 分割交付金

分割交付金の支払いはありません。

(5) 承継会社が承継する権利義務

承継会社は原則として当社ホームセンター事業に必要とする資産、負債、権利義務を承継します。

(6)債務履行の見込み

当社および承継会社のいずれにおいても、分割期日以降に弁済期日が到来する債務の履行の確実性に問題はないと判断しています。

(7)会社分割に際して新たに就任する役員

就任の予定はありません。

3.分割当事会社の概要

(1)分割会社

(平成 15 年 9 月 30 日現在)

商号	大和ハウス工業株式会社		
事業内容	住宅事業（戸建住宅、集合住宅等の請負および分譲） 商業建築事業（各種流通センター、店舗、事務所等の請負） 観光事業（ホテル、ゴルフ場の経営） ホームセンター事業		
設立年月日	昭和 30 年 4 月 5 日		
本店所在地	大阪市北区梅田三丁目 3 番 5 号		
代表者	代表取締役社長 樋口 武男		
資本金	110,120 百万円		
発行済株式数	普通株式 550,664,416 株		
株主資本	477,463 百万円		
総資産	956,273 百万円		
決算期	3 月 31 日		
従業員数	11,489 人		
主要取引先	一般顧客		
大株主および持ち株比率	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社（信託口） 7.95% 日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口） 6.39% 日本生命保険相互会社 2.33% ストリートバンクアットトラストカンパニー 2.30% (常任代理人株みずほコーポレート銀行兜町証券決済業務室) 株式会社三井住友銀行 2.28%		
主要取引銀行	三井住友銀行、UFJ銀行、みずほコーポレート銀行		
最近 3 決算期間の業績	平成 13 年 3 月期	平成 14 年 3 月期	平成 15 年 3 月期
売上高 (百万円)	917,355	1,081,079	1,042,920
営業利益 (百万円)	38,096	38,711	33,143
経常利益 (百万円)	40,103	36,604	30,636
当期純利益(純損失) (百万円)	4,038	1,027	99,642
1 株当たり利益(損失) (円)	7.71	1.87	181.01
1 株当たり配当金 (円)	17.00	10.00	10.00
1 株当たり株主資本 (円)	1,128.08	1,036.77	842.41

(2)承継会社（平成 16 年 4 月 1 日分割時見込み）

商号	ロイヤルホームセンター株式会社
事業内容	ホームセンター事業
設立年月日	平成 5 年 7 月 14 日
本店所在地	大阪市北区梅田三丁目 3 番 5 号
代表者	代表取締役社長 西尾 正憲
資本金	100 百万円
発行済株式数	普通株式 2,000 株
株主資本	30,000 百万円
総資産	39,500 百万円

決算期	3月31日
従業員数	480人
主要取引先	一般顧客
大株主および持ち株比率	大和ハウス工業株式会社 100%

4. 分割する事業の内容

(1) 事業の内容

ホームセンター事業

(2) 平成15年3月期における経営成績

	分社する事業(a)	当社平成15年3月期 実績(b)	比率(a/b)
売上高	52,159百万円	1,042,920百万円	5.0%

(3) 分割資産、負債の項目および金額(平成16年3月末予想)

資 産		負 債	
項 目	帳簿価額	項 目	帳簿価額
流動資産	11,500百万円	負 債	6,600百万円
固定資産	24,500百万円		
合 計	36,000百万円	合 計	6,600百万円

5. 分割後の当社の状況

商号、本店所在地、代表者、資本金および決算期の変更はありません。また、総資産は承継会社に承継する負債の額だけ減少します。なお、当社の連結業績に与える影響は軽微です。

以 上