



平成 23 年 6 月 29 日

各位

会 社 名 大和ハウス工業株式会社
(コード番号 1925 東証・大証第一部)
代表者名 代表取締役社長 大野 直竹
問合せ先 経営管理本部 I R 室長 土田 耕一
電話番号 (06) 6342 - 1400

連結子会社株式の追加取得及び子会社に係る商号の変更に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり、当社連結子会社である大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社（以下、「本件対象会社」といいます。）の株式を追加取得すること（以下、「本件株式取得」といいます。）について決議いたしましたので、お知らせいたします。

また、本件対象会社は、下記のとおり、商号を変更することを決定しましたので、併せてお知らせします。

記

1. 株式追加取得の理由

当社は、平成20年12月に筆頭株主となって以来、本件対象会社の運営体制を再構築し、本件対象会社が資産運用を受託するビ・ライフ投資法人の中長期的な成長戦略及び財務戦略を整備してきました。

今般、当社は、当社グループにおける資産運用業の強化により、不動産サービス機能の拡充を図り、確固たるブランド構築を目指すとともに、ビ・ライフ投資法人の更なる成長と投資主価値の向上を目指すべく、本件株式取得に至ったものです。

2. 本件対象会社の概要

(1) 商号	大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社	
(2) 事業内容	投資信託委託業、投資法人資産運用業、投資法人の設立企画人としての業務	
(3) 設立	平成16年9月	
(4) 所在地	東京都千代田区永田町二丁目4番8号	
(5) 代表者	代表取締役社長 山田 裕次	
(6) 資本金	300百万円	
(7) 株主及び持株比率	大和ハウス工業株式会社	73.5%
	株式会社モリモト	20.0%
	モルガン・スタンレー・キャピタル株式会社	2.0%
	株式会社みずほ銀行	1.5%
	中央三井信託銀行株式会社	1.5%
	株式会社三井住友銀行	1.5%

3. 株式取得の相手先の概要

- (1) 商号 株式会社モリモト
- (2) 事業内容 不動産分譲事業、不動産サービス事業、賃貸不動産関連事業
- (3) 設立 昭和58年7月
- (4) 所在地 東京都渋谷区恵比寿南三丁目7番4号
- (5) 代表者 代表取締役社長 森本 浩義
- (6) 資本金 100百万円

4. 取得株式数、取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 8,820株 (所有割合 73.5%)
- (2) 取得株式数 2,400株 (発行済株式に対する割合 20.0%)
- (3) 異動後の所有株式数 11,220株 (所有割合 93.5%)

5. 日 程

- 取締役会決議 平成23年6月29日
- 株式取得日 平成23年6月30日

6. 今後の見通し

本件株式取得に伴う当社連結業績への影響は軽微であると見込んでいます。

7. 商号変更について

- (1) 新商号 大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
- (2) 変更予定日 平成23年8月1日

8. その他

本件株式取得により、株式会社モリモトの本件対象会社への出資は無くなりますが、両社及びビ・ライフ投資法人は本日付で改めて「パイプライン・サポート等に関する基本協定書」を締結しています。また、今後当社と株式会社モリモトはビ・ライフ投資法人向けの不動産物件の共同開発を検討していく等、ビ・ライフ投資法人の発展に協力していくことで合意しております。

以 上